

# 株式会社西日本設備サービスによる

## 空調・水周りのお悩みごとと解決情報誌！

空調・水周りのお悩みごと解決

# 空調・水周り.COM



株式会社西日本設備サービス

Vol.1 2020年1月

毎月  
発行

# 空調・水周り.com

## 創刊します！

### - 創刊のご挨拶 -

皆さま、はじめまして。弊社は株式会社西日本設備サービスと申します。創業以来、萩市を中心に「水と空気のエンジニア」として、主に空調や水周り関連の給排気・衛生・空調換気工事においてお客様のお役に立てるよう心掛けてまいりました。設備の管理は、対応を誤ると業績に甚大な影響を及ぼしかねない、極めて重要な課題であります。また一方では、働き方改革が叫ばれる現在、労働力不足の問題から、施設の設備管理に十分に手が回らないようなケースも報告されております。このような背景の中、弊社では空調や水回り関連の各種設備工事についての情報を発信する「空調・水周り.com」を発刊することといたしました。ぜひ、貴社施設の設備管理にお役立てください。



株式会社西日本設備サービス 代表取締役 波多野 慎一

## 西日本設備サービスの3つのポイント

### ① 設備工事のプロフェッショナル 工事実績に裏打ちされた施工品質

当社の主たる事業が設備工事です。創業以来数多くの工場・公共施設において工事実績を積み、施工品質を高めてまいりました。最近では、設備メンテナンス、そしてそれに伴う設備更新のご要望を多くいただいております。



### ② 痒い所に手が届く！ 施設内設備のメンテナンス対応！

弊社は、各種設備の簡易・定期メンテナンス点検から行うことが可能です。設備管理の省人化が叫ばれる中、人員不足により設備担当者だけでは手が回らない部分に対応し、施設運営を支えます。



### ③ 工事対象設備は広範囲！ 施設内設備を丸ごとサポート！

弊社は、空調をはじめ、ボイラ、配管、給排水設備、冷蔵冷凍庫、浄化槽まで幅広い設備の工事に対応致します。施設運営を支える設備のお困りごとは、西日本設備サービスにご相談ください！



## これまでの施工実績をご紹介します！



萩市立小学校 空調設備整備工事



県立美術館 ポンプ据付工事



県立美術館 蒸気ボイラー据付工事



某銀行 空調設備更新工事



A病院給排水設備工事



B病院 給排水設備工事

## その他対応工事は裏面へ！

# 株式会社西日本設備サービス

本社：萩市椿3546番地1 山口営業所：山口市小郡下郷3380番地2 B棟202号室  
TEL:0838-25-2424 FAX:0838-25-2450 担当：波多野大介

## 空調・水周りの メンテナンスならお任せ！



まずは  
ご相談ください！

# 設備の点検から部品交換・更新まで幅広く対応します！

施設内の設備は、生産に直接かわらないため、更新・メンテナンスが後回しになることが多くあります。潤滑な生産活動を行うためにも設備管理は欠かせないところです。今回は、設備工事・メンテナンスの中で弊社がよく引き合いをいただく工事を掲載しました！

## ●空調の工事・メンテナンス！



- 設計施工(空調・空調ダクト)
- 設置、増減設、メンテナンス
- 適正空調の選定
- 給排気バランスの最適化
- 空調機器の洗浄・オーバーホール
- 年間点検計画の提案
- 点検の実施
- 冷媒の点検・交換
- フロン排出抑制法に基づく定期点検
- フロン使用の冷媒の回収

## ●ボイラの工事・メンテナンス！



- 設置、増減設、メンテナンス
- 給水・燃料配管の設計、設置
- 軟水装置の交換
- 給水タンクの修理
- スチーム搬送ロス低減提案
- バルブ交換
- ドレン回収配管、給水温度最適化
- スチームトラップの最適化

## ●配管の工事・メンテナンス！



- 《エア・蒸気・給排水・給排気》
- 配管の製作・設置  
(大口径、小口径)
  - 配管設備の点検
  - 空調ダクト配管の設計施工
  - 減肉箇所の部分更新工事
  - 腐食部分の塗装工事
  - 最適材質選定
  - 搬送ロス削減提案
  - 最適ルート選定
  - 結露対策

## ●水周りの工事・メンテナンス！



### 給水設備

- 給水塔の設置・メンテナンス
- 給水配管の設置・メンテナンス
- 給水管洗浄
- ポンプの設置・増減設・メンテナンス

### 排水設備

- 排水つまり・漏水修理
- パイプスペースの施工
- 配管・トラップの設置、メンテナンス



### 給湯設備

- ガス給湯器・ヒートポンプ・給湯配管・給湯タンクの設置、メンテナンス
- 定期点検の実施

### 消防設備

- 消火栓・スプリンクラー・消火ポンプ等の設置、メンテナンス



## ●冷蔵・冷凍機の工事・メンテナンス！



- 設置、増減設、メンテナンス
- 冷媒漏洩機器の点検・修理
- フロン排出抑制法に基づく定期点検
- フロン使用の冷媒の回収
- 結露・湿度対策の検討・提案
- プレハブ冷蔵冷凍庫建築

## ●浄化槽の工事・メンテナンス！



- 設置、更新、メンテナンス
- 最適設備の検討・提案
- 水質検査

現状の工事会社の見直し検討や定期メンテナンス対応ができる工事会社を探しているなど、様々なご要望に対応します！

### ■■■ FAXにてお問合せください！ ■■■

貴社名： ( ) 電話番号： ( )

住所：〒 ( ) メールアドレス： ( )

### ■■■ 相談シート ■■■

- 設備について相談したいことがある
- そのほか ( )

空調・水回りのことならお任せ！

株式会社西日本設備サービス 担当：波多野大介

FAX 0838-25-2450 TEL:0838-25-2424



HPIはこちら！